

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI MAZIARNIA



Gmina Bojanów



Maj 2017

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Maziarnia

- 1. Pani Monika Iwaszczuk
- 2. Pan Zbigniew Serafin
- 3. Pan Andrzej Bednarz
- 4. Pan Paweł Małysa
- 5. Pan Tomasz Janiec

2. Gminny Koordynator Programu "Odnowa Wsi Podkarpackiej"

- Pani Anna Rachwał

Warsztaty z cyklu "Planowanie w procesie odnowy wsi" przeprowadzili:

Pracownicy Urzędu Marszałkowego Województwa Podkarpackiego:

- Pan Waldemar Pałys

Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów	4-8
3. Analiza SWOT	9
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	10
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi	11
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi	12
7. Plan i program odnowy wsi	13-14
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	15-19

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Miejscowość Maziarnia położona jest w obszarze wschodniej granicy gminy Bojanów. Graniczy ona z powiatem niżańskim, a jej sąsiadem jest miejscowość Przyszów Kołodziej. Najbliższe miasta to Stalowa Wola i Nisko. Tam też okoliczna ludność znajduje zatrudnienie. Wieś położona jest wzdłuż drogi powiatowej Nisko – Stany, w większej części znajdują się tam przepiękne lasy, dzięki którym zawsze można liczyć na powiew świeżego powietrza.		x	
stan środowiska	Środowisko naturalne, niezanieczyszczone, ekologicznie. Wspaniałe miejsce do aktywnego wypoczynku, spacerów przy pięknej scenarii lasów.			x
walory klimatu	Klimat łagodny, umiarkowany.		x	
walory szaty roślinnej	Bogactwo szaty roślinnej, przede wszystkim różnorodne runo leśne, które zajmuje 3/4 powierzchni sołectwa. Występują rośliny objęte ochroną: kaczeńce, konwalie, przebiśniegi, barwinek i inne.		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Omawiany obszar objęty jest programem Natura 2000. Stanowi on ostoję wielu gatunków ptaków.			xx
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ostoje ptaków, m. in. bąka, błotniaka stawowego, kraski, podgorzałki i czapli białej Siedliska bażantów, kuropatw, dzikich kaczek, bobrów, zaskrońców i żmij. W pobliskich lasach liczne rodziny saren, jeleni, dzików.		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Kanały i rowy nawadniające, niewielkie strumyki oraz oczka wodne		x	
wody podziemne	Studnie przydomowe wykorzystywane do podlewania ogródków.		x	
gleby	Gleby III-VI z klasy bonitacyjnej. Największy udział posiada klasa IV i V. Najczęściej występują gleby bielcowe, rdzawe oraz płowe.	x		
kopaliny	Występują kopaliny pospolite a mianowicie piaski i żwiry wodno-łodowcowe	x		
Kulturowy				

walory architektury	Pozostałości po starodawnym budownictwie, kapliczki przydrożne.		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Domy zlokalizowane są wzdłuż jednej ulicy	x		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Wśród budynków mieszkalnych sołectwa dominują domy murowane, jednorodzinne o dwuspadowych dachach, sporo jest również domów drewnianych oddających klimat staropolskiej osady wiejskiej. Niewątpliwym urokiem miejscowości są przydrożne kapliczki, oraz urokliwe ogrody przydomowe.		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Albumy, zdjęcia, rysunki prywatne		x	
osobliwości kulturowe	Na terenie Maziarni zostało utworzone Stowarzyszenie współpracy międzypokoleniowej „Maziarzy” a jej celem jest krzewienie kultury i tradycji dla młodszego pokolenia, prowadzenie warsztatów oraz tworzenie rękodzieł na cele parafii Stany oraz gminy. Funkcjonuje również Ochotnicza Straż Pożarna.		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczki przydrożne, krzyże regularnie nawiedzane, dekorowane przez mieszkańców.		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust św. Jana Gwalberta (II niedziela lipca). Oraz św. Tekli (24 września) które odbywają się w parafii Stany również dla mieszkańców wsi Maziarnia.		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Szczególnie mocno zakorzeniły się w okolicy tradycje i obrzędy religijne, takie jak zielone świątki. Barwnie i hucznie obchodzone są święta parafialne oraz obchody Bożego Ciała. Do tradycji tutejszych mieszkańców zalicza się również bartnictwo. Zawód bartnika posiadał swoją organizację zawodową i samorząd. Pszczelarze byli ważnymi osobami we wsi, kradzież miodu czy wosku była surowo karana.		x	
legendy, podania i fakty historyczne	Historyczne dzieje miejscowości są bardzo bogate i godne uwagi a przekazywane z pokolenia na pokolenie. Początki wsi można datować na wiek XVII czy XVIII. To właśnie wtedy osada nosiła nazwę „Słup – Maziarnia” która, jak głosi ludowe przesłanie, wywodziła się od przezwiska lub nazwiska pierwszego osadnika tych ziem – Mazura zwanego Słupem lub Słupkiem. W drugiej wersji słyszymy, że nazwa miejscowości wywodzi się od zajęcia pierwszych osadników, którzy wypalali popioły i wytwarzali maż i smołę. Samo powstanie miejscowości było zdeterminowane potrzebą stworzenia spójnej społeczności wiejskiej z ludzi trudniących się podobnym rzemiosłem. celem tej wspólnoty było rozbudowywanie osady, jej obrona przed zagrożeniami ze strony dzikiej puszczy oraz utrzymywanie tradycji rzemiosła maziarstw.		x	
przekazy literackie	Brak.	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	Mieszkańcy Maziarni i sąsiednich miejscowości przez lata wytworzyli specyficzną, odrębną grupę etniczną zwaną Lasowiakami. Ich kultura tworzyła się dosłownie w lasach, co wcale nie znaczy, że jest „dzika” czy niemoralna. Życie tutejszej ludności od zawsze było związane z	x		

	puszczą. To z niej czerpali pożywienie, odzież czy opał. Z czasem nieokiełznany las stał się sprzymierzeńcem człowieka			
specyficzne nazwy	Specyficzne nazwy pól: ily, za starą drogą, zapole. Ponadto charakterystyczne nazwy narzędzi: cerkulatka-frajzega.	x		
specyficzne potrawy	Syrop z mleczu, sok ze świeżej brzozy, smalec, ogórki kiszone, potrawy z miodem		x	
dawne zawody	Bartnictwo, tkactwo, rękodzielnictwo.		x	
zespoły artystyczne, twórcy	Brak		x	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Brak planów zagospodarowania przestrzennego	x		
działki pod domy letniskowe	Brak działek pod budowę domków letniskowych pomimo korzystnych warunków krajobrazowych.	x		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	brak	x		
pustostany mieszkaniowe	Występuje kilka pustostanów, opuszczonych domów popadających w ruinę.	x		
pustostany przemysłowe	Brak.	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Większość stodoł jest zagospodarowana, np. jako przechowalnie siana, słomy czy zboża.		x	
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Miejsce publicznych spotkań stanowi miejsce przy Gminnym Ośrodku Kultury Maziarnia.		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Gminny Ośrodek Kultury w Maziarni zapewnia różnorodne rozrywki i propozycje dla dzieci, młodzieży, a także dorosłych, np. siłownia, tenis stołowy, miejsce do prac nad rękodzielami.		x	
miejsca uprawiania sportu	Siłownia w Gminnym Ośrodku Kultury, oraz możliwość gry na sali gimnastycznej w dawnej szkole Podstawowej.	x		
miejsca rekreacji	Altana przy której można zorganizować np. ognisko, plac zabaw dla dzieci. Ponadto miejscowość Maziarnia ma szeroko rozciąganą formę leśną, oczko wodne które pozwala na odpoczynek przy świeżym powietrzu wśród śpiewu ptaków.		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Przez miejscowość Maziarnia biegnie szlak rowerowy rozpoczynający się od Stalowej Woli.		x	
szkoły	Dzieci i młodzież uczęszczają do Zespołu Szkół w Stanach		x	
przedszkola	brak		x	
biblioteki	Mieszkańcy mają możliwość korzystania z filii Gminnej Biblioteki Publicznej znajdującej się na terenie Maziarni, która jest bardzo dobrze wyposażona w zasób książek, czasopism dla każdego wieku.		x	
placówki opieki społecznej	Pomoc społeczną dla mieszkańców organizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie.		x	

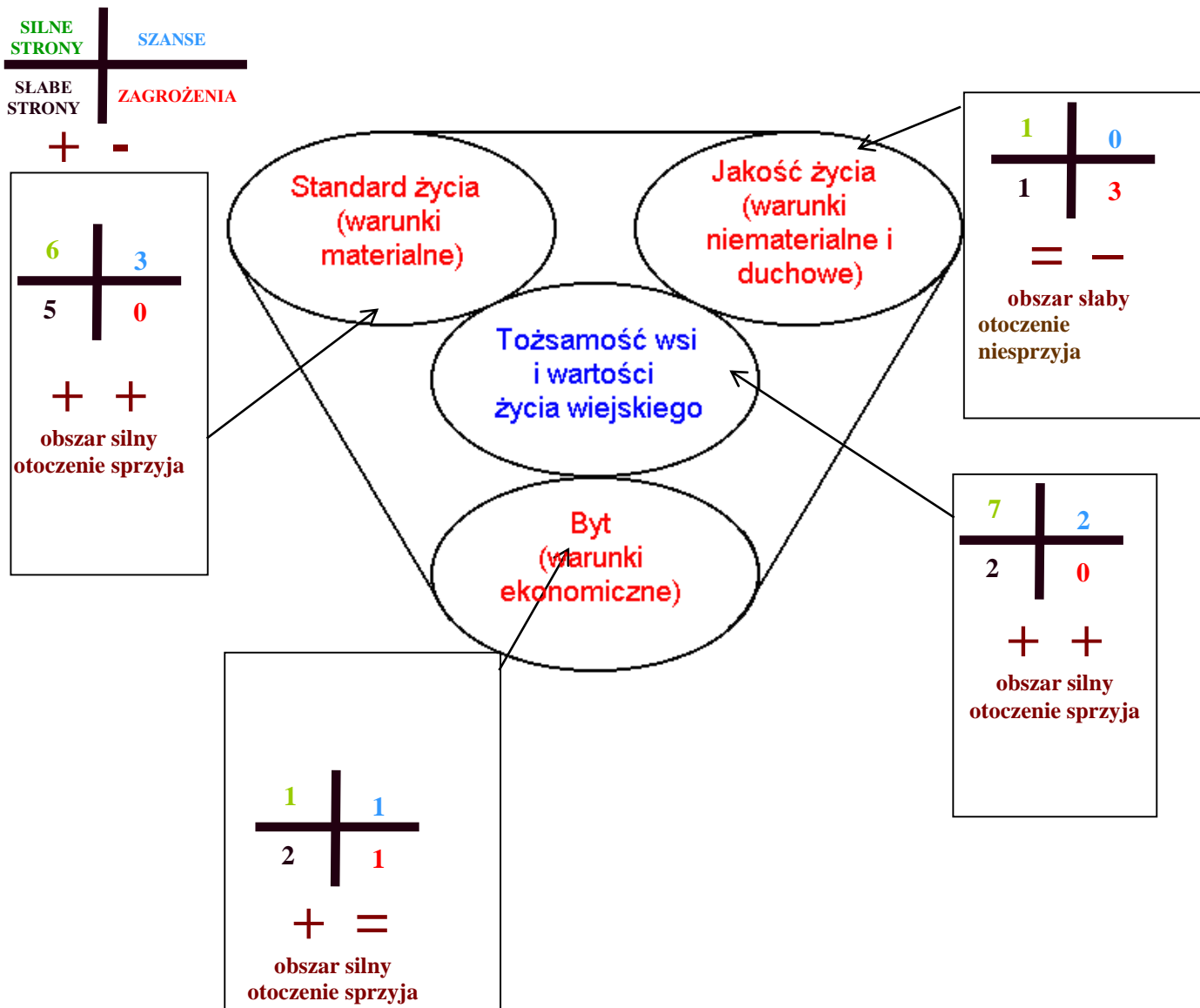
placówki służby zdrowia	Opiekę medyczną nad ludnością sołectwa sprawuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bojanowie.		x	
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wiesź posiada system wodociągowy. Obecnie do sieci przyłączonych jest 315 mieszkańców.		x	
kanalizacja	Miejscowość nie jest skanalizowana.	x		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Przez wioskę przebiega droga powiatowa 1031R Stany- Maziarnia- Nisko (o nawierzchni bitumicznej) o łącznej długości wsi 1,837 km. Jej stan techniczny jest dobry. Oprócz dróg powiatowych występują tu także drogi gminne. Sołectwo posiada oznakowania. Miejscowość jest dobrze oświetlenia , lampy znajdują się na całej długości wsi.		x	
chodniki, parkingi	W sołectwie nie ma chodników		x	
przystanki	W dwóch miejscach stoją przystanki PKS, na bieżąco odremontowywane i malowane.		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Ludność zamieszkująca sołectwo ma możliwość korzystania z telefonów stacjonarnych, gdyż miejscowość zaopatrzona jest w system łączności telefonicznej Telekomunikacji Polskiej S.A. Ponadto ma sposobność korzystania z szybkiego internetu w domach korzystając z usług Telekomunikacji Polskiej S.A., czy sieci bezprzewodowych.		x	
telefonii komórkowa	Mieszkańcy mogą korzystać z telefonów komórkowych, dzięki zasięgowi fal nadawanych przez komercyjnych operatorów.		x	
inne	Przyłącze gazowe posiada 75 domów.			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Jedyną znacznieszą gałęzią przemysłu są usługi. Ogólnie funkcjonuje tu i jest zarejestrowanych 13 małych przedsiębiorstw obsługujących głównie lokalnych klientów. Taka mała aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców ma ogromny wpływ na stopę bezrobocia. Mieszkańcy mają także możliwość sezonowego zbierania jagód, grzybów itp.	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Na terenie sołectwa funkcjonują 2 sklepy spożywczo-przemysłowe, 8 działalności związanych z usługami leśnymi, 2 związane z usługami ogólnobudowlanymi, 1 przedsiębiorca prowadzi tartak.	x		
gastronomia	Brak.			
miejsca noclegowe	Brak.			
gospodarstwa rolne	Gospodarstwa rolne w większości mają średnią powierzchnię. Największe gospodarstwo liczy 8,74 ha. Ogółem liczba gospodarstw wynosi 125, które zajmują powierzchnię 388,9533ha.		x	
uprawy hodowle	Najczęściej uprawia się rośliny mało wymagające takie jak zboża (żyto, pszenżyto, owies, rzadziej pszenica i jęczmień), ziemniaki oraz warzywa, owoce gruntowe.		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Brak.			
zasoby odnawialnych energii	Brak.			

Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Gmina udziela dotacji na konkretne inwestycje w sołectwie		x	
środki wypracowywane	Praca własna mieszkańców	x		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Znanymi postaciami we wsi są: sołtys, radna	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	dr Sławomir Serafin, ks. Mieczysław Janiec,			x
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Ważnym dla wsi kapitałem ludzkim jest studująca młodzież.		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Znaczna część przedsiębiorców jest jednocześnie sponsorami.		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców ma dostęp do internetu. Umiejętności informatyczne ma przeważnie młodzież.		x	
Pracownicy nauki	Publikacje w gazecie „Tygodnik Nadwiślański” których autorem jest mieszkaniec p. Piotr Niemiec	x		
Związki i stowarzyszenia	Na terenie sołectwa funkcjonuje Stowarzyszenie Współpracy międzypokoleniowej Maziarze, oraz Ochotnicza Straż Pożarna.		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Artykuły o wsi ukazują się w ramach kwartalnika gminnego „Przegląd Samorządowy”. Ponadto funkcjonujące Stowarzyszenie utrzymuje kontakty z „Tygodnikiem Nadwiślańskim”.		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Brak.	x		
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Wzmianki o wsi znajdują się w książkach: „Bojanów historia-obyczaje-rozwoj” Teresa Ginalska, „Gmina Bojanów” Hanna Wajda-Lawera.		x	
Strony www	Miejscowość nie posiada strony www, wzmianka o sołectwie jest na stornie internetowej gminy Bojanów.		x	

ANALIZA SWOT

MOCNE	SŁABE
<p><i>(T) krajobraz</i> <i>(T) stan środowiska naturalnego</i> <i>(T) szata roślinna, piękne lasy</i> <i>(T) obszary cenne przyrodniczo</i> <i>(T) zabytkowe budownictwo, kapliczki</i> <i>(S) młodzi, studiujący ludzie – dobre wykształcenie</i> <i>(T) Stowarzyszenie współpracy międzypokoleniowej „Maziarzy”</i> <i>(J) zintegrowana społeczność</i> <i>B) średnie gospodarstwa rolne</i> <i>(S) altana</i> <i>(S) Dom Kultury</i> <i>(T) Straż pożarna</i> <i>(S) Biblioteka Publiczna</i> <i>(S) Gabinet fizjoterapii</i> <i>(S) Ścieżka przyrodniczo edukacyjna Maziarnia - Zalesie</i></p>	<p><i>(B) duże bezrobocie</i> <i>(T) migracja młodych ze wsi</i> <i>(J) słaba oferta spędzania czasu dla dzieci i młodzieży</i> <i>(B) mała promocja wsi i regionu</i> <i>(T) mało publikacji np. historycznych</i> <i>(S) brak agroturystyki</i> <i>(S) brak punktów gastronomicznych</i> <i>(S) słabe drogi polne, utrudniony dojazd do pól</i> <i>(S) brak boiska</i> <i>(S) niewystarczające wyposażenie domu kultury</i></p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p><i>(S) rozwój usług</i> <i>(B) dotacje unijne, w tym dla rolników</i> <i>(T) promocja miodu – produktu lokalnego</i> <i>zwiększenie populacji</i> <i>(S) Skanalizowanie miejscowości</i> <i>(S) Budowa chodnika wzdłuż drogi głównej dla zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców</i></p>	<p><i>(J) wyjazdy młodych na stałe za granicę</i> <i>(B) malejąca liczba rolników związana z brakiem rynków zbytu</i> <i>(J) Zagrożenie pożarowe zwłaszcza latem, dużo nieużytków rolnych oraz lasów</i> <i>(J) Zagrożenia zniszczeń upraw przez zwierzynę leśną</i></p>

Analiza potencjału rozwojowego wsi



Wizja odnowy i rozwoju wsi Maziarnia

Wieś Maziarnia

Maziarnia to sołectwo położone w centrum Puszczy Sandomierskiej – piękny obszar czarujący bogatą szatą roślinną, będący ostoją wielu gatunków ptaków, objęty programem Natura 2000. Wspaniałe miejsce do aktywnego wypoczynku na łonie natury. Miejsce, gdzie mieszkają otwarci, ciepłi i pomocni ludzie. Wieś z placem zabaw, biblioteką, domem kultury, przy których odbywają się cykliczne imprezy. Miejsca społeczność dba o rozwój dzieci i młodzieży i utrwalanie relacji międzypokoleniowych oraz miejscowych tradycji. Miejsce gdzie każdy chce zostać i mieszkać.

Wieś Maziarnia – „Maziarnia to oaza spokoju”.

Program krótkoterminowy odnowy wsi – Maziarnia

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarc hia
			Organiza cyjnie	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Wspólne spędzanie czasu</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Organizowanie imprezy „Biesiada przy Ognisku” 2. Wyposażenie domu kultury- zakup stołów, ławek, naczyń 	tak	tak	5	I
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Na łączności pokoleniowej, kultywowanie tradycji</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zagospodarowanie terenu wokół budynku domu kultury, zasypanie zbiornika wodnego. 2. Budowa ogrodzenia na terenie domu kultury 3. Montaż syreny strażackiej na potrzeby OSP 4. Cykliczne grille przy altanie 	tak	tak	4	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Migracja młodych ludzi ze wsi</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Spotkania stowarzyszenia 2. Kółka artystyczne (rękodzieło, muzyczne) 	tak	nie	2	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Uczestnictwo w Programie odnowy wsi</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizacja projektów 2. Udział w szkoleniach i warsztatach 	tak	tak	4,8	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Skorzystanie z doświadczenia Starszych osób, a także stowarzyszenia współpracy międzypokoleniowej „Maziarze”</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Konkursy i zabawy, malowanie twarzy dla dzieci. 2. Konkursy – dzieci kontra rodzice 	tak	tak	3	IV

Plan i program odnowy wsi – Maziarni na lata 2017-2020

Wizja wsi Maziarnia

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
<ol style="list-style-type: none"> Przeciwdziałanie migracji młodych ze wsi Kultywowanie tradycji poprzez spotkania ze starszym pokoleniem Rozwój agroturystyki poprzez promocję krajobrazu w obszarze Natura 2000 	<p>Natura 2000</p> <p>stowarzyszenie współpracy międzypokoleniowej „Maziarze”</p>	<p>Stan środowiska naturalnego, lasy, oczko wodne, prężnie działające stowarzyszenie współpracy międzypokoleniowej „Maziarze”</p>	<p>Mała promocja wsi</p> <p>spadek liczebności mieszkańców</p>	<ul style="list-style-type: none"> - organizacja imprez plenerowych - organizacja imprezy cyklicznej „Biesiada przy ognisku” - organizacja zajęć pozalekcyjnych - wyposażenie domu kultury
B. STANDARD ŻYCIA				
<ol style="list-style-type: none"> Rozwój budownictwa mieszkalnego Zakup wyposażenia do domu kultury 	<p>Działki prywatne z możliwością zabudowy</p>	<p>Zintegrowana społeczność,</p> <p>Atrakcyjne krajobrazy</p> <p>Młodzież, która włączy się społecznie do pomocy przy pracach</p>	<p>brak środków finansowych,</p> <p>obawa przed brakiem pracy,</p> <p>brak dofinansowania,</p> <p>zniechęcenie mieszkańców</p> <p>-</p>	<p>- zakup ławek, stolików, krzeseł, naczyń na potrzeby domu kultury</p>
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				

<p>1. <i>Spędzanie wolnego czasu przez zintegrowaną społeczność</i></p> <p>2. <i>Poprawa oferty spędzania czasu dla młodzieży poprzez przeprowadzanie zajęć dla dzieci i dorosłych</i></p>	<p><i>Dom kultury, Biblioteka, altana</i></p>	<p><i>Istniejąca altana z placem zabaw plus tradycja spotkań</i> <i>Dom kultury</i></p>	<p><i>Zniechęcenie mieszkańców</i></p> <p><i>Wyjazdy młodzieży w poszukiwaniu pracy</i></p>	<p><i>- Cykliczne festyny z miodem, mlekiem i rybami</i> <i>- Organizacja zajęć pozaszkolnych</i> <i>- Spotkania seniorów</i></p>
<p>D. BYT</p>				
<p><i>1. Podniesienie rozwoju gospodarstw rolno- produkcyjnych</i></p>	<p><i>Miód, pola uprawne</i></p>	<p><i>Powietrze, Zdrowe otoczenie, przyroda</i> <i>Zdrowa żywność</i> <i>- Zwierzęta</i></p>	<p><i>Zagrożenie migracją</i></p>	<p><i>- Promocja gospodarstw utrzymujących się z produkcji zdrowej żywności, nalewek z miodu, produktów tradycyjnych</i></p>

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA SOŁECTWA MAZIARNIA











